



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

"ВЕРЕСТ", 141090, Московская область, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Королев, ул. Комитетская, д. 7, кв. 010, verest@bk.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.05.2017

№ RU50-16-8200-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-ти этажный 8-ми секционный жилой дом, 2 очередь строительства - 4-ая секция

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:45:0050202:4242, 50:45:0050202:81, 50:45:0050202:88, 50:45:0050202:91, 50:45:0050202:174, 50:45:0050202:42

строительный адрес:

Московская область, г. Юбилейный, ул. Малая Комитетская, литер 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU 50312000-

№ **2РС/14**, дата выдачи **29.08.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Юбилейного.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	26917,63	27199,0
в том числе надземной части	куб.м.	25550,85	25794,0
Общая площадь	кв.м.	7603,06	6979,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	500,76	551,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4902,88	4974,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2540,12	2002,4
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	80/5062,88	80/5134,6
1-комнатные	шт./кв.м	32/1390,4	32/1407,8
2-комнатные	шт./кв.м	32/2280,32	32/2309,6
3-комнатные	шт./кв.м	16/1392,16	16/1417,2
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5062,88	5134,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б

Материалы стен	-	Монолитные, из мелких бетонных блоков	Монолитные, из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли	-	Рулонная	Рулонная
Иные показатели			
Сети теплоснабжения	м	25	25
Сети электроснабжения	м	21	21
Сети наружного освещения	м	93	93
Сети водоотведения	м	22	22
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная)	-	-	-

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	0,04	0,04
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	"Техноплекс-35", "ИЗОВОЛ СТ 90", ячеистый бетон	"Техноплекс-35", "ИЗОВОЛ СТ 90", ячеистый бетон
Заполнение световых проемов	-	Блоки ПВХ с тройным остеклением	Блоки ПВХ с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Кадастровый инженер Конорова Татьяна Ивановна аттестат № 69-12-511, технический план от 22.12.2016 (здание)

Кадастровый инженер Конорова Татьяна Ивановна аттестат № 69-12-511, технический план от 10.02.2017(Сети водоотведения)

Кадастровый инженер Конорова Татьяна Ивановна аттестат № 69-12-511, технический план от 10.02.2017(Сети теплоснабжения)

Кадастровый инженер Конорова Татьяна Ивановна аттестат № 69-12-511, технический план от 10.02.2017(Сети электроснабжения)

Кадастровый инженер Конорова Татьяна Ивановна аттестат № 69-12-511, технический план от 10.02.2017(Сети наружного освещения)

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.05.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84121476150295739351857
Владелец: Куприянов Андрей Викторович
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)